

UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO
Coordenadoria de Planejamento e Gestão de Projetos

PLANILHA DE REFERÊNCIA



OBJETO PARA REFORMAS EMERGENCIAIS DE RECUPERAÇÃO PARCIAL DE COBERTURAS, ESQUADRIAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DO PRÉDIO DA ESCOLA DE MINAS DA PRAÇA TIRADENTES - OURO PRETO

Item	Serviço	Quantidades	Unid.	Custo Unitário	Licitação
A	Atualização do Levantamento Arquitetônico	9.409,00	m²	R\$ 6,09	R\$ 57.295,32
B	Atualização do Levantamento de Danos Gerais	9.409,00	m²	R\$ 5,49	R\$ 51.673,76
C	Projeto Arquitetônico para a Reforma das Coberturas e Forros	3.604,00	m²	R\$ 14,02	R\$ 50.531,74
D	Projeto Arquitetônico de Restauro (ou substituição) para esquadrias de fachadas	748,82	m²	R\$ 8,95	R\$ 6.698,54
E	Projeto de Drenagem Pluvial e Complementos Hidraulicos para SPCIP	10,00	PR A1	R\$ 1.545,20	R\$ 15.451,96
F	Projeto Elétrico e Luminotécnico	9.409,00	m²	R\$ 6,84	R\$ 64.329,01
G	Projeto Cabeamento Estruturado	9.409,00	m²	R\$ 1,33	R\$ 12.514,85
H	Projeto SPDA	10,00	PR A1	R\$ 1.405,26	R\$ 14.052,60
I	Planilha Orçamentária e seus complementares	9.409,00	m²	R\$ 3,50	R\$ 32.892,42
				TOTAL:	R\$ 305.440,21

Prazo para execução: 240 dias

- OBS 1: Serão obrigatórias uma reunião inicial e reuniões a cada quinze dias com a equipe de arquitetura e engenharia da UFOP para discussão e avaliação do desenvolvimento dos projetos. O não cumprimento desse item implicará em aplicação de penalidades.
- OBS 2: Os projetos deverão ser elaborados em DWG, com arquivos compatíveis ao software AutoCAD, seguindo as diretrizes apontadas no caderno de orientações de representações gráficas fornecido pela UFOP desde o início das apresentações dos projetos.
- OBS 3: O cronograma de desenvolvimento de projetos fornecido pela PRECAM deverá ser seguido na íntegra, qualquer alteração necessária deverá ser justificada e só será autorizada após análise do corpo técnico da PRECAM.
- OBS 4: Deverá ser apresentada planta geral com a indicação de todas as instalações, comprovando a compatibilidade entre elas.
- OBS 5: Os projetos e suas respectivas planilhas deverão ser apresentados, nas reuniões de acompanhamento, a medida em que forem sendo desenvolvidas, o que deve acontecer concomitantemente com os projetos.
- OBS 6: Os projetos deverão ser apresentados, conforme escopo básico listado no cronograma de acompanhamento;
- OBS 7: A planilha apresentada deverá seguir o modelo padrão da UFOP, fornecida pela PRECAM e deverá começar a ser apresentada conforme o cronograma.
- OBS 8: O responsável técnico por cada projeto, **impreterivelmente**, deverá estar presente nas reuniões em que seus projetos forem discutidos.
- OBS 9: A empresa licitante vencedora deverá apresentar a composição de custos feita para cada projeto para elaboração da proposta em questão.
- OBS 10: Os cadernos de especificações e cadernos de encargos devem ser entregues de forma separada, divididos por disciplina de projeto.
- OBS 11: Cadernos de especificações apontam e descrevem todos os materiais que serão utilizados na obra. Os cadernos de encargos descrevem detalhadamente os procedimentos, em ordem cronológica, que serão realizados no empreendimento.
- OBS 12: Todos os levantamentos de informações necessárias ao projeto, e que não tenham sido fornecidas nos arquivos digitais disponibilizados, são de responsabilidade da empresa contratada. Não sendo admitida a justificativa de atraso na entrega por falta de dados sobre as redes de abastecimento, esgoto ou demais particularidades do prédio.**
- OBS 13: Todos os projetos devem levar em conta a interligação com as redes primárias gerais da Universidade, fazendo com que o prédio esteja em perfeito funcionamento na conclusão dos trabalhos.

K	2,24
TRDE	1,26
VERSÃO	R05
DATA	15/03/2024
PROC SEI	
SUDECAP	10/2023, ONERADO
RT	IVANA PERUCCI
	CAU A133080-2

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS		UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	K OU TRDE	FATOR DIFICULDADE	TOTAL	
A	ATUALIZAÇÃO DO LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M²					R\$ 6,09	
62.20.01	CADASTRO DE EDIFICAÇÃO, ARQUITETURA	M²					R\$ 3,04	
SUDECAP	56.11.12	ARQUITETO INTERMEDIÁRIO PROJETO	H	0,007520	R\$ 78,45	223,62%	75,00%	R\$ 0,99
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA	H	0,050130	R\$ 19,98	223,62%	75,00%	R\$ 1,68
SUDECAP SERV	94.07.01	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	UN	0,154920	R\$ 0,25	125,57%	75,00%	R\$ 0,04
SUDECAP SERV	94.11.01	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, C/ESPIRAL	UN	0,003870	R\$ 5,51	125,57%	75,00%	R\$ 0,02
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM SULFITE - FORMATO A1	UN	0,038730	R\$ 7,00	125,57%	75,00%	R\$ 0,26
SUDECAP SERV	94.15.04	PLOTAGEM EM PAPEL VEGETAL GR.90GR/CM2 - FORMATO A1	UN	0,007750	R\$ 8,70	125,57%	75,00%	R\$ 0,06
62.20.01	CADASTRO DE EDIFICAÇÃO, INSTALAÇÕES PREDIAIS (POR DISCIPLINA, x4)	M²					R\$ 3,04	
SUDECAP	56.11.12	ARQUITETO/ENGENHEIRO INTERMEDIÁRIO PROJETO	H	0,007520	R\$ 78,45	223,62%	75,00%	R\$ 0,99
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA	H	0,050130	R\$ 19,98	223,62%	75,00%	R\$ 1,68
SUDECAP SERV	94.07.01	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	UN	0,154920	R\$ 0,25	125,57%	75,00%	R\$ 0,04
SUDECAP SERV	94.11.01	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, C/ESPIRAL	UN	0,003870	R\$ 5,51	125,57%	75,00%	R\$ 0,02
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM SULFITE - FORMATO A1	UN	0,038730	R\$ 7,00	125,57%	75,00%	R\$ 0,26
SUDECAP SERV	94.15.04	PLOTAGEM EM PAPEL VEGETAL GR.90GR/CM2 - FORMATO A1	UN	0,007750	R\$ 8,70	125,57%	75,00%	R\$ 0,06
B	ATUALIZAÇÃO DO LEVANTAMENTO DE DANOS GERAIS	M²					R\$ 5,49	
08748/ORSE	MAPEAMENTO DE DANOS	M²					R\$ 5,49	
SUDECAP	56.12.01	AUXILIAR DE RESTAURADOR	H	0,250000	R\$ 13,10	223,62%	75,00%	R\$ 5,49
C	PROJETO ARQUITETÔNICO PARA A REFORMA DAS COBERTURAS E FORROS	M²					R\$ 14,02	
CO-27443	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO DE CADA AMBIENTE E EQUIPAMENTOS PARA REFORMA E/OU	UNID					R\$ 1,25	
SUDECAP	56.11.12	ARQUITETO INTERMEDIÁRIO PROJETO	H	0,006100	R\$ 78,45	223,62%	92,86%	R\$ 0,99
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA	H	0,006100	R\$ 19,98	223,62%	92,86%	R\$ 0,25
62.22.02B	PROJETO ARQUITETÔNICO LEGAL ÁREA > 1000 M2	M2					R\$ 12,77	
SUDECAP	56.11.11	ARQUITETO SÊNIOR PROJETO	H	0,010790	R\$ 88,69	223,62%	92,86%	R\$ 1,99
SUDECAP	56.11.12	ARQUITETO INTERMEDIÁRIO PROJETO	H	0,032380	R\$ 78,45	223,62%	92,86%	R\$ 5,27
SUDECAP	56.11.13	ARQUITETO JÚNIOR PROJETO	H	0,021590	R\$ 68,22	223,62%	92,86%	R\$ 3,06
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA	H	0,032380	R\$ 19,98	223,62%	92,86%	R\$ 1,34
SUDECAP	56.14.02	TECNICO INTERMEDIARIO - PROJETO	H	0,021590	R\$ 17,55	223,62%	92,86%	R\$ 0,79
SUDECAP SERV	94.07.01	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	UN	0,107930	R\$ 0,25	125,57%	92,86%	R\$ 0,03
SUDECAP SERV	94.11.01	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, C/ESPIRAL	UN	0,002700	R\$ 5,51	125,57%	92,86%	R\$ 0,02
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM SULFITE - FORMATO A1	UN	0,026980	R\$ 7,00	125,57%	92,86%	R\$ 0,22
SUDECAP SERV	94.15.04	PLOTAGEM EM PAPEL VEGETAL GR.90GR/CM2 - FORMATO A1	UN	0,005400	R\$ 8,70	125,57%	92,86%	R\$ 0,05
D	PROJETO ARQUITETÔNICO DE RESTAURO (OU SUBSTITUIÇÃO) PARA ESQUADRIAS DE FACHADAS	M²					R\$ 8,95	
CO-27446	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO DE CADA AMBIENTE	UNID					R\$ 2,00	
SUDECAP	56.11.12	ARQUITETO INTERMEDIÁRIO PROJETO	H	0,009800	R\$ 78,45	223,62%	92,86%	R\$ 1,60
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA	H	0,009800	R\$ 19,98	223,62%	92,86%	R\$ 0,41
62.22.02B	PROJETO ARQUITETÔNICO	M2					R\$ 6,94	
SUDECAP	56.11.11	ARQUITETO SÊNIOR PROJETO	H	0,005395	R\$ 88,69	223,62%	92,86%	R\$ 0,99
SUDECAP	56.11.12	ARQUITETO INTERMEDIÁRIO PROJETO	H	0,016190	R\$ 78,45	223,62%	92,86%	R\$ 2,64
SUDECAP	56.11.13	ARQUITETO JÚNIOR PROJETO	H	0,010795	R\$ 68,22	223,62%	92,86%	R\$ 1,53
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA	H	0,016190	R\$ 19,98	223,62%	92,86%	R\$ 0,67
SUDECAP	56.14.02	TECNICO INTERMEDIARIO - PROJETO	H	0,021590	R\$ 17,55	223,62%	92,86%	R\$ 0,79
SUDECAP SERV	94.07.01	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	UN	0,107930	R\$ 0,25	125,57%	92,86%	R\$ 0,03
SUDECAP SERV	94.11.01	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, C/ESPIRAL	UN	0,002700	R\$ 5,51	125,57%	92,86%	R\$ 0,02
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM SULFITE - FORMATO A1	UN	0,026980	R\$ 7,00	125,57%	92,86%	R\$ 0,22
SUDECAP SERV	94.15.04	PLOTAGEM EM PAPEL VEGETAL GR.90GR/CM2 - FORMATO A1	UN	0,005400	R\$ 8,70	125,57%	92,86%	R\$ 0,05
E	PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL E COMPLEMENTOS HIDRAULICOS PARA SPCIP	PR A1					R\$ 1.545,20	
CO-27426	PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM	PR A1					R\$ 1.413,18	
SUDECAP	56.11.12	ARQUITETO/ENGENHEIRO INTERMEDIÁRIO PROJETO	H	7,000000	R\$ 78,45	223,62%	85,71%	R\$ 1.052,61
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA	H	4,000000	R\$ 19,98	223,62%	85,71%	R\$ 153,19
SUDECAP	56.14.02	TECNICO INTERMEDIARIO - PROJETO	H	4,000000	R\$ 17,55	223,62%	85,71%	R\$ 134,56
SUDECAP SERV	94.18.02	DIGITALIZAÇÃO DE DOCUMENTO (TIPO DE FORMATO: A1)	UN	1,000000	R\$ 2,20	125,57%	85,71%	R\$ 2,37
SUDECAP SERV	94.11.01	ENCADERNAÇÃO (TIPO: ESPIRAL) TIPO DE FORMATO: A4 MATERIAL DA C	UN	0,500000	R\$ 5,51	125,57%	85,71%	R\$ 2,97
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM (TIPO DE PAPEL: SULFITE) GRAMATURA: 90GR / CM2 TIPO DE	UN	2,000000	R\$ 7,00	125,57%	85,71%	R\$ 15,07
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM (TIPO DE PAPEL: SULFITE) GRAMATURA: 90GR / CM2 TIPO DE	UN	5,000000	R\$ 7,00	125,57%	85,71%	R\$ 37,67
SUDECAP SERV	94.15.04	PLOTAGEM (TIPO DE PAPEL: VEGETAL) GRAMATURA: 90GR / CM2 TIPO DE	UN	1,000000	R\$ 8,70	125,57%	85,71%	R\$ 9,36
SUDECAP SERV	94.07.01	XEROX (IMPRESSÃO: PRETO/ BRANCO) ACABAMENTO: OPACO TIPO DE F	UN	20,000000	R\$ 0,25	125,57%	85,71%	R\$ 5,38
62.20.01 (*10%)	CADASTRO DE EDIFICAÇÃO, INSTALAÇÕES PREDIAIS (POR DISCIPLINA, x1)	PR A1					R\$ 132,02	
SUDECAP	56.11.12	ARQUITETO/ENGENHEIRO INTERMEDIÁRIO PROJETO	H	0,700000	R\$ 78,45	223,62%	85,71%	R\$ 105,26
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA	H	0,400000	R\$ 19,98	223,62%	85,71%	R\$ 15,32
SUDECAP SERV	94.07.01	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	UN	10,000000	R\$ 0,25	125,57%	85,71%	R\$ 2,69
SUDECAP SERV	94.11.01	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, C/ESPIRAL	UN	0,050000	R\$ 5,51	125,57%	85,71%	R\$ 0,30
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM SULFITE - FORMATO A1	UN	0,500000	R\$ 7,00	125,57%	85,71%	R\$ 3,77
SUDECAP SERV	94.15.04	PLOTAGEM EM PAPEL VEGETAL GR.90GR/CM2 - FORMATO A1	UN	0,500000	R\$ 8,70	125,57%	85,71%	R\$ 4,68
F	PROJETO ELÉTRICO E LUMINOTÉCNICO	M²					R\$ 6,84	
62.23.10*N	PROJETO ELETRICO ÁREA > 1000 M2	M²					R\$ 3,46	
SUDECAP	56.11.04	ENGENHEIRO SENIOR - PROJETO	H	0,003720	R\$ 88,69	223,62%	85,71%	R\$ 0,63
SUDECAP	56.11.05	ENGENHEIRO INTERMEDIÁRIO - PROJETO	H	0,011150	R\$ 78,45	223,62%	85,71%	R\$ 1,68
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA CADISTA - PROJETO	H	0,014870	R\$ 19,98	223,62%	85,71%	R\$ 0,57
SUDECAP	56.14.02	TECNICO INTERMEDIARIO - PROJETO	H	0,014870	R\$ 17,55	223,62%	85,71%	R\$ 0,50
SUDECAP SERV	94.07.01	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	UN	0,018590	R\$ 0,25	125,57%	85,71%	R\$ 0,01
SUDECAP SERV	94.11.01	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, C/ESPIRAL	UN	0,000190	R\$ 5,51	125,57%	85,71%	R\$ 0,00
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM SULFITE - FORMATO A1	UN	0,007430	R\$ 7,00	125,57%	85,71%	R\$ 0,06
SUDECAP SERV	94.15.04	PLOTAGEM EM PAPEL VEGETAL GR.90GR/CM2 - FORMATO A1	UN	0,001860	R\$ 8,70	125,57%	85,71%	R\$ 0,02
CO-27472	PROJETO LUMINOTÉCNICO	M²					R\$ 3,38	
SUDECAP	56.11.11	ARQUITETO SÊNIOR PROJETO	H	0,003720	R\$ 88,69	223,62%	85,71%	R\$ 0,63
SUDECAP	56.11.12	ARQUITETO INTERMEDIÁRIO PROJETO	H	0,011150	R\$ 78,45	223,62%	85,71%	R\$ 1,68
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA CADISTA - PROJETO	H	0,014870	R\$ 19,98	223,62%	85,71%	R\$ 0,57
SUDECAP	56.14.02	TECNICO INTERMEDIARIO - PROJETO	H	0,014870	R\$ 17,55	223,62%	85,71%	R\$ 0,50

G		PROJETO CABEAMENTO ESTRUTURADO			M ²			R\$ 1,33	
62.22.14		PROJETO CABEAMENTO ESTRUTURADO						R\$ 1,33	
SUDECAP	56.11.04	ENGENHEIRO SENIOR - PROJETO	H	0,000580	R\$ 88,69	223,62%	85,71%	R\$ 0,10	
SUDECAP	56.11.05	ENGENHEIRO INTERMEDIÁRIO - PROJETO	H	0,006920	R\$ 78,45	223,62%	85,71%	R\$ 1,04	
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA CADISTA - PROJETO	H	0,002310	R\$ 19,98	223,62%	85,71%	R\$ 0,09	
SUDECAP	56.14.02	TECNICO INTERMEDIARIO - PROJETO	H	0,002310	R\$ 17,55	223,62%	85,71%	R\$ 0,08	
SUDECAP SERV	94.07.01	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	UN	0,005770	R\$ 0,25	125,57%	85,71%	R\$ 0,00	
SUDECAP SERV	94.11.01	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, C/ESPIRAL	UN	0,000060	R\$ 5,51	125,57%	85,71%	R\$ 0,00	
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM SULFITE - FORMATO A1	UN	0,002310	R\$ 7,00	125,57%	85,71%	R\$ 0,02	
SUDECAP SERV	94.15.04	PLOTAGEM EM PAPEL VEGETAL GR.90GR/CM2 - FORMATO A1	UN	0,000580	R\$ 8,70	125,57%	85,71%	R\$ 0,01	
H		PROJETO SPDA			M ²			R\$ 1.405,26	
62.20.13N		PROJETO SPDA						R\$ 1.405,26	
SUDECAP	56.11.11	ARQUITETO SÉNIOR PROJETO	H	4,000000	R\$ 88,69	223,62%	85,71%	R\$ 679,95	
SUDECAP	56.11.12	ARQUITETO INTERMEDIÁRIO PROJETO	H	2,000000	R\$ 78,45	223,62%	85,71%	R\$ 300,75	
SUDECAP	56.13.04	PROJETISTA CADISTA - PROJETO	H	6,000000	R\$ 19,98	223,62%	85,71%	R\$ 229,78	
SUDECAP	56.14.02	TECNICO INTERMEDIARIO - PROJETO	H	4,000000	R\$ 17,55	223,62%	85,71%	R\$ 134,56	
SUDECAP SERV	94.18.02	DIGITALIZAÇÃO DE DOCUMENTO (TIPO DE FORMATO: A1)	UN	1,000000	R\$ 2,20	125,57%	85,71%	R\$ 2,37	
SUDECAP SERV	94.11.01	ENCADERNAÇÃO (TIPO: ESPIRAL TIPO DE FORMATO: A4 MATERIAL DA C)	UN	0,100000	R\$ 5,51	125,57%	85,71%	R\$ 0,59	
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM (TIPO DE PAPEL: SULFITE GRAMATURA:90GR/ CM2 TIPO DE F	UN	2,000000	R\$ 7,00	125,57%	85,71%	R\$ 15,07	
SUDECAP SERV	94.12.04	PLOTAGEM (TIPO DE PAPEL: SULFITE GRAMATURA:90GR/ CM2 TIPO DE F	UN	4,000000	R\$ 7,00	125,57%	85,71%	R\$ 30,14	
SUDECAP SERV	94.15.04	PLOTAGEM (TIPO DE PAPEL: VEGETAL GRAMATURA:90GR /CM2 TIPO DE	UN	1,000000	R\$ 8,70	125,57%	85,71%	R\$ 9,36	
SUDECAP SERV	94.07.01	XEROX (IMPRESSÃO: PRETO/ BRANCO ACABAMENTO: OPACO TIPO DE F	UN	10,000000	R\$ 0,25	125,57%	85,71%	R\$ 2,69	
I		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E SEUS COMPLEMENTARES			M ²			R\$ 3,50	
01.05.00		DOCUMENTAÇÃO COMPLEMENTAR PARA GESTÃO DE OBRAS, INCLUINDO EAP, PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS, PLANILHA ANALÍTICA DE PREÇOS, CLASSIFICAÇÃO ABC DE INSUMOS E SERVIÇOS, DIAGRAMA PERT/CPM, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, CURVAS TEMPO GASTO X PORCENTAGEM DOS SERVIÇOS CONCLUÍDOS, CURVAS TEMPO GASTO X PORCENTAGEM DOS						R\$ 1,15	
SUDECAP	56.11.05	ENGENHEIRO INTERMEDIÁRIO - PROJETO	H	0,006000	R\$ 78,45	232,68%	85,71%	R\$ 0,94	
SUDECAP	56.14.02	TÉCNICO NÍVEL MÍDIO	H	0,006000	R\$ 17,55	232,68%	85,71%	R\$ 0,21	
CO-27409		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			M ²			R\$ 2,35	
SUDECAP	56.11.05	ENGENHEIRO INTERMEDIÁRIO - PROJETO	H	0,015000	R\$ 78,45	232,68%	85,71%	R\$ 2,35	

CÁLCULO DE K		
K1 (encargos sociais básicos)		
K1	58,08%	

$$K = \frac{[(1 + K_1 + K_2) \times (1 + K_3)]}{(1 - K_4)}$$

$$TRDE = \frac{(1 + K_3)}{(1 - K_4)}$$

K2 (Administração Central)	
Equipe (diretoria, apoio, administrativo indireto)	12,00%
Outras despesas que afetam o custo de produção com o treinamento; biblioteca, programa de qualidade, auditoria	3,00%
Despesas com aluguel, comunicação, manutenção e transporte (indiretos)	5,00%
K2	20,00%

K3 (Lucro)	
Lucro Bruto (margem)	10,00%
K3	10,00%

K4 (Impostos)	
ISS	5,00%
COFINS	6,08%
PIS	1,32%
K4	12,40%

K PARA MENSALISTAS	223,62%
TRDE (taxa de ressarcimento de despesas e encargos)	125,57%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO



PROJETO PARA REFORMAS EMERGENCIAIS DE RECUPERAÇÃO PARCIAL DE COBERTURAS, ESQUADRIAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DO PRÉDIO DA ESCOLA DE MINAS DA PRAÇA TIRADENTES - OURO PRETO



CENTRO HISTÓRICO

N	Processos	Fase Valor	PROJETO BÁSICO									PROJETO EXECUTIVO							
			0	15	30	45	60	75	90	105	120	135	150	165	180	195	210	225	240
A	Atualização do Levantamento Arquitetônico	R\$ 57.295,32				80%			20%										
						R\$ 45.836,26			R\$ 11.459,06		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		
B	Atualização do Levantamento de Danos Gerais	R\$ 51.673,76				80%			20%			40%		40%					20%
						R\$ 16.535,60			R\$ 4.133,90		R\$ 0,00		R\$ 12.401,70		R\$ 12.401,70		R\$ 0,00		R\$ 6.200,85
C	Projeto Arquitetônico para a Reforma das Coberturas e Forros	R\$ 50.531,74				30%			50%		20%	25%		25%		30%		20%	
						R\$ 6.063,81			R\$ 10.106,35		R\$ 4.042,54		R\$ 7.579,76		R\$ 7.579,76		R\$ 9.095,71		R\$ 6.063,81
D	Projeto Arquitetônico de Restauro (ou substituição) para esquadrias de fachadas	R\$ 6.698,54				30%			50%		20%	25%		25%		30%		20%	
						R\$ 803,83			R\$ 1.339,71		R\$ 535,88		R\$ 1.004,78		R\$ 1.004,78		R\$ 1.205,74		R\$ 803,83
E	Projeto de Drenagem Pluvial e Complementos Hidráulicos para SPCIP	R\$ 15.451,96				20%			60%		20%	40%		40%				20%	
						R\$ 1.236,16			R\$ 3.708,47		R\$ 1.236,16		R\$ 3.708,47		R\$ 3.708,47		R\$ 0,00		R\$ 1.854,24
F	Projeto Elétrico e Luminotécnico	R\$ 64.329,01				30%			50%		20%	25%		25%		30%		20%	
						R\$ 7.719,48			R\$ 12.865,80		R\$ 5.146,32		R\$ 9.649,35		R\$ 9.649,35		R\$ 11.579,22		R\$ 7.719,48
G	Projeto Cabeamento Estruturado	R\$ 12.514,85				20%			60%		20%	25%		25%		30%		20%	
						R\$ 1.001,19			R\$ 3.003,56		R\$ 1.001,19		R\$ 1.877,23		R\$ 1.877,23		R\$ 2.252,67		R\$ 1.501,78
H	Projeto SPDA	R\$ 14.052,60				30%			50%		20%	25%		25%		30%		20%	
						R\$ 1.686,31			R\$ 2.810,52		R\$ 1.124,21		R\$ 2.107,89		R\$ 2.107,89		R\$ 2.529,47		R\$ 1.686,31
I	Planilha Orçamentária e seus complementares	R\$ 32.892,42				10%			40%		50%	25%		25%		30%		20%	
						R\$ 1.315,70			R\$ 5.262,79		R\$ 6.578,48		R\$ 4.933,86		R\$ 4.933,86		R\$ 5.920,64		R\$ 3.947,09
PORCENTAGEM PAGA TOTAL		100%				26,91%			17,91%		6,44%		14,16%		14,16%		10,67%		9,75%
VALOR PAGO TOTAL		R\$ 305.440,21				R\$ 82.198,33			R\$ 54.690,17		R\$ 19.664,78		R\$ 43.263,05		R\$ 43.263,05		R\$ 32.583,45		R\$ 29.777,39
PORCENTAGEM PAGA ACUMULADA						26,91%			44,82%		51,25%		65,42%		79,58%		90,25%		100,00%
VALOR PAGO ACUMULADO						R\$ 82.198,33			R\$ 136.888,49		R\$ 156.553,27		R\$ 199.816,32		R\$ 243.079,37		R\$ 275.662,82		R\$ 305.440,21